



Oktober 2026

Langelandsnytt

Oförändrad månadsavgift

Det finns inga planerade avgiftshöjningar för 2027. Styrelsen har haft årligt budgetmöte med vår ekonomiska förvaltare samt våra interna revisorer och föreningens ekonomi är stabil.

Gemensam el

Vi har under det gångna året sett allt högre rörligt pris för elförbrukningen som Eon debiterar vår förening. Vi måste därför justera kostnaden för oss medlemmar. **Nytt pris blir 1,98 kr/kWh exklusive moms från och med november månad 2026.**

November månads förbrukning kommer då att ingå i aviseringen i januari 2027.

Vi kommer framgent att titta över prisutvecklingen varje kvartal och justera debiteringen därefter. Debitering till oss medlemmar ska förutom det rörliga priset även täcka energiskatt, energiavgift samt effektagift.

Uppdaterad information på hemsidan

I september uppdaterade vi flera delar av informationen på hemsidan, bland annat våra trivselregler, regler för uthyrning i andra hand och information om våra gemensamma lokaler.

Vi vill särskilt uppmärksamma att det inte är tillåtet att hyra ut sin lägenhet i andra hand utan styrelsens godkännande. Styrelsen godkänner inte uthyrning via Airbnb eller liknande aktörer. Sådan uthyrning är att betrakta som olovlig andrahandsuthyrning.

Vi hoppas att alla boende vill ta en liten stund och bekanta sig med hemsidan. Genom att känna till vad som gäller i föreningen blir det enklare för alla.

Kanaler för information

BRF Langeland har följande kanaler för information och kommunikation:

Hemsidan – här kan du läsa om hur det fungerar i vår förening. Hemsidan är lätt att navigera på och här kan du även följa aktuella nyheter. Här hittar du också information om hur du kontaktar styrelsen och vicevärden samt hur du gör felanmälan. <https://brflangeland.se>



Facebook – här kan du läsa inlägg och information från styrelsen.



Boappa – här kan du läsa inlägg från styrelsen, själv posta inlägg samt kommunicera med både grannar och styrelsen via chatt. Så här hittar du till Boappa:

[Boappa på App Store](#)



BRF Langeland i Malmö

John Ericssons väg 65 D, 217 47 Malmö
styrelsen@brflangeland.se



Oktober 2026

Boappa på Google Play

Finns också som en webb-app på <https://app.boappa.se> om man inte kan/vill använda appar i telefonen.



Intresse för laddskåp för cykelbatterier

Under våren skickade styrelsen ut en enkät för att undersöka intresset för laddskåp för cykelbatterier i föreningen.

Totalt svarade 56 hushåll på enkäten. Av dessa uppgav:

- 5 hushåll att de har elcykel idag.
- 7 hushåll är positiva till laddskåp.
- 14 hushåll svarade "Kanske".
- 35 hushåll uppgav att de inte är intresserade.

Det innebär att cirka 12,5 % är positiva till laddskåp, medan 25 % är tveksamma och 62,5 % inte är intresserade.

Utifrån det nuvarande intresset bedömer styrelsen att underlaget är för svagt för att motivera en investering i laddskåp i dagsläget. Vi kommer därför inte att gå vidare med frågan just nu.

Cykelkällare i 14-huset

Det är nu fritt fram att använda första rummet till vänster i källaren i 14-huset som cykel- och barnvagns förvaring.

Cykelkällare i 20-huset

Det är nu fritt fram att använda den gamla snickarboden i 20 huset för cykelförvaring, belägen innerst i skyddsrummet.

Snickarboden har ju som bekant flyttats till det gamla mangelrummet i 20-huset.

75-års jubileet

Stort tack till alla som kom och firade föreningens jubileum. Det blev ett festligt arrangemang och det är fint att se gemenskapen i föreningen.

Om någon är sugen på att hålla i fler roliga arrangemang för oss medlemmar, så är det bara att höra av sig till styrelsen, vi ser gärna mer gemenskap och festligheter på våra gårdar.

Tack för ert engagemang i vår fina förening.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen i Brf Langeland

BRF Langeland i Malmö

John Ericssons väg 65 D, 217 47 Malmö
styrelsen@brflangeland.se